

SCHEDA 05-01

L'unità minima di intervento 1 è sita tra via Umberto e via Colline

DATI METRICI

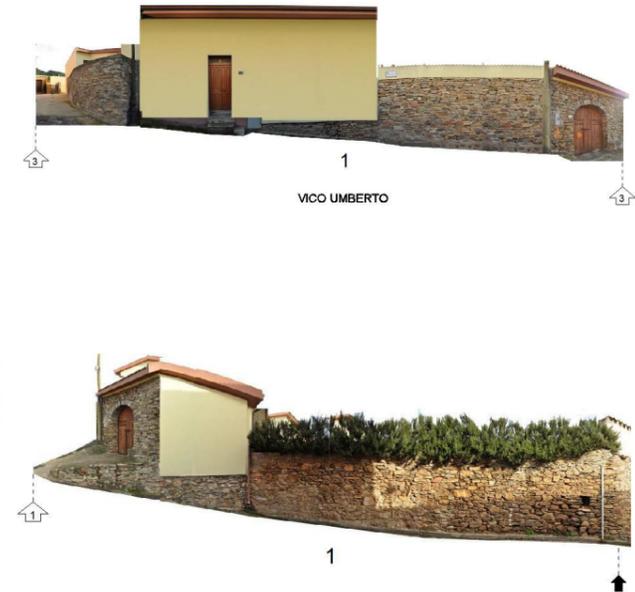
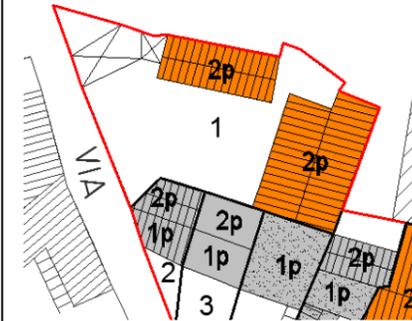
Superficie Lotto: 424.69 mq
 Volume esistente: 1143.35 mc
 Indice fondiario: 2.91 mc/mq

DATI CATASTALI

Foglio: 25
 Mappale: 1542



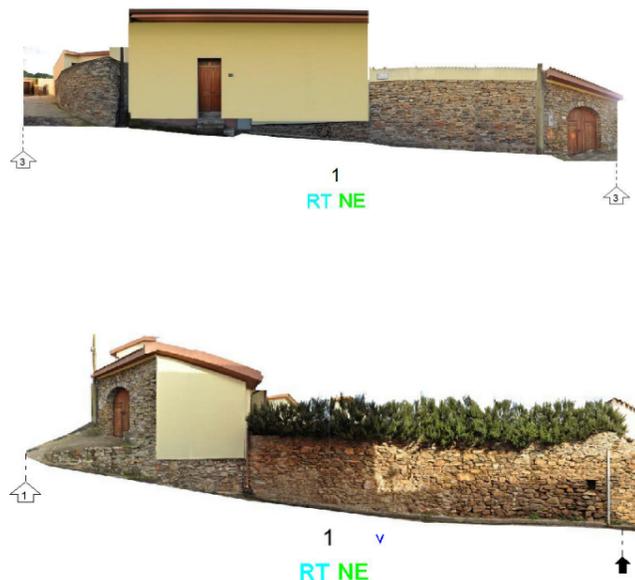
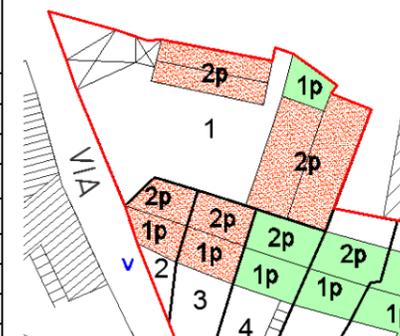
STATO ATTUALE



STATO DI CONSERVAZIONE:
 BUONO

<u>PERIODO DI COSTRUZIONE:</u>	PRIMA DEL '39	PRIMA DEL '69 NON DOCUMENTATA	PRIMA DEL '69 CON VARIANTI	DOPO IL '69	AREA LIBERA
<u>TIPOLOGIA :</u>	A CORTE ANTISTANTE	A CORTE RETROSTANTE	A CORTE DOPPIA	A PALAZZU	NON DEFINIBILE STORICAMENTE

SISTEMAZIONE PREVISTA



ANALISI STORICO-TIPOLOGICA E DEI MATERIALI

PIANO	CARATTERISTICHE STRUTTURALI	COPERTURA E MANTO DI COPERTURA	RIVESTIMENTI ESTERNI
TERRA	MURATURA PORTANTE	-	INTONACO
PRIMO	MURATURA PORTANTE	FALDA	INTONACO
SECONDO	-	-	-
PIANO	DESTINAZIONE D'USO	ELEMENTI DI PREGIO	INFISSI E OSCURAMENTI
TERRA	RESIDENZIALE	PORTALE CON ARCO	LEGNO
PRIMO	RESIDENZIALE	-	LEGNO
SECONDO	-	-	-

DESCRIZIONE IMPIANTO - ELEMENTI ANOMALI

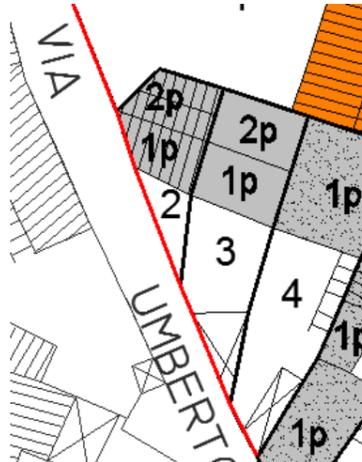
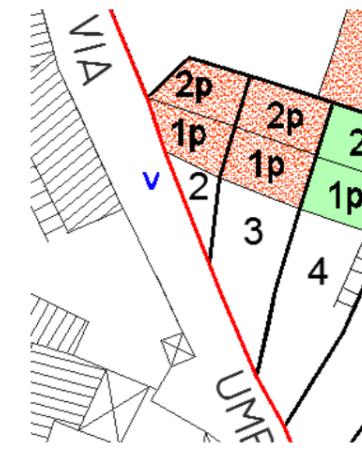
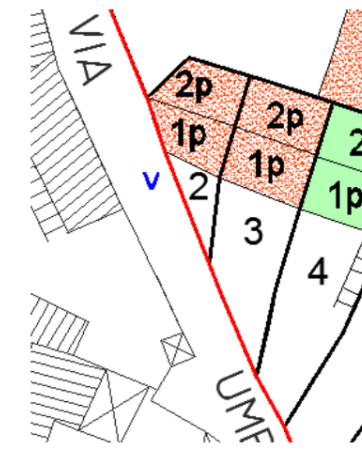
L'edificio è di recente costruzione ed ha sostituito completamente il corpo storico, per quanto abbia ripreso di quest'ultimo l'assetto a corte antistante

CLASSE DI TRASFORMABILITA' C	INTERVENTI CONSENTITI RT - NE
--	---

VOL. CONFERMATO 1143.35 MC	VOL. (NE) 92.50 MC	VOLUME DI PROGETTO 1235.85 MC
-----------------------------------	---------------------------	--------------------------------------

PRESCRIZIONI: Si prescrive la ristrutturazione edilizia e si consente la nuova edificazione ad un piano in ampliamento dei corpi esistenti; mantenimento delle muratura in pietra a vista sul fronte strada

SCHEDA 05-02

L'unità minima di intervento 2 è sita in via Umberto						STATO ATTUALE											
DATI METRICI Superficie Lotto: 67.05 mq Volume esistente: 250.25 mc Indice fondiario: 3.73 mc/mq			DATI CATASTALI Foglio: 25 Mappale: 441(parte)														
																	
																	
STATO DI CONSERVAZIONE: CATTIVO																	
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">PERIODO DI COSTRUZIONE:</td> <td style="width: 15%;">PRIMA DEL '39</td> <td style="width: 15%;">PRIMA DEL '69 NON DOCUMENTATA</td> <td style="width: 15%;">PRIMA DEL '69 CON VARIANTI</td> <td style="width: 15%;">DOPO IL '69</td> <td style="width: 15%;">AREA LIBERA</td> </tr> <tr> <td>TIPOLOGIA :</td> <td>A CORTE ANTISTANTE</td> <td>A CORTE RETROSTANTE</td> <td>A CORTE DOPPIA</td> <td>A PALAZZU</td> <td>NON DEFINIBILE STORICAMENTE</td> </tr> </table>								PERIODO DI COSTRUZIONE:	PRIMA DEL '39	PRIMA DEL '69 NON DOCUMENTATA	PRIMA DEL '69 CON VARIANTI	DOPO IL '69	AREA LIBERA	TIPOLOGIA :	A CORTE ANTISTANTE	A CORTE RETROSTANTE	A CORTE DOPPIA
PERIODO DI COSTRUZIONE:	PRIMA DEL '39	PRIMA DEL '69 NON DOCUMENTATA	PRIMA DEL '69 CON VARIANTI	DOPO IL '69	AREA LIBERA												
TIPOLOGIA :	A CORTE ANTISTANTE	A CORTE RETROSTANTE	A CORTE DOPPIA	A PALAZZU	NON DEFINIBILE STORICAMENTE												
ANALISI STORICO-TIPOLOGICA E DEI MATERIALI																	
PIANO	CARATTERISTICHE STRUTTURALI	COPERTURA E MANTO DI COPERTURA	RIVESTIMENTI ESTERNI														
TERRA	MURATURA IN PIETRA	-	-														
PRIMO	MURATURA IN LADIRI	FALDA	-														
SECONDO	-	-	-														
PIANO	DESTINAZIONE D'USO	ELEMENTI DI PREGIO	INFISSI E OSCURAMENTI														
TERRA	RESIDENZIALE/NON UTILIZZATA	MURATURA RECINZIONE IN PIETRA	LEGNO														
PRIMO	RESIDENZIALE/NON UTILIZZATA	-	LEGNO														
SECONDO	-	-	-														
DESCRIZIONE IMPIANTO - ELEMENTI ANOMALI																	
L'impianto è rimasto quello originario precedente al '39																	
CLASSE DI TRASFORMABILITA' A			INTERVENTI CONSENTITI RS														
VOL. CONFERMATO 250.25 MC		VOL. (NE).....MC		VOLUME DI PROGETTO 250.25 MC													
PRESCRIZIONI: Si prescrive il risanamento conservativo dell'edificio e della muratura fronte strada in pietra a vista																	

SCHEDA 05-03

L'unità minima di intervento 3 è sita in via Umberto

DATI METRICI

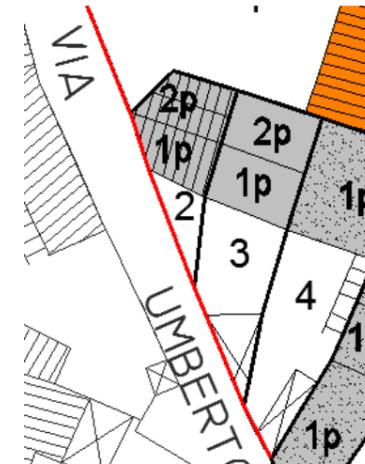
Superficie Lotto: 106.20 mq
 Volume esistente: 214.86 mc
 Indice fondiario: 2.02 mc/mq

DATI CATASTALI

Foglio: 25
 Mappale: 442 (parte)



STATO ATTUALE



STATO DI CONSERVAZIONE:
 CATTIVO

<u>PERIODO DI COSTRUZIONE:</u>	PRIMA DEL '39	PRIMA DEL '69 NON DOCUMENTATA	PRIMA DEL '69 CON VARIANTI	DOPO IL '69	AREA LIBERA
TIPOLOGIA :	A CORTE ANTISTANTE	A CORTE RETROSTANTE	A CORTE DOPPIA	A PALAZZU	NON DEFINIBILE STORICAMENTE

SISTEMAZIONE PREVISTA

ANALISI STORICO-TIPOLOGICA E DEI MATERIALI

PIANO	CARATTERISTICHE STRUTTURALI	COPERTURA E MANTO DI COPERTURA	RIVESTIMENTI ESTERNI
TERRA	MURATURA IN PIETRA	-	-
PRIMO	MURATURA IN LADIRI	FALDA	-
SECONDO	-	-	-
PIANO	DESTINAZIONE D'USO	ELEMENTI DI PREGIO	INFISSI E OSCURAMENTI
TERRA	RESIDENZIALE/NON UTILIZZATA	-	LEGNO
PRIMO	RESIDENZIALE/NON UTILIZZATA	-	LEGNO
SECONDO	-	-	-

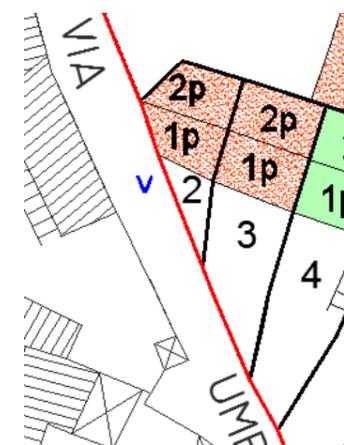
DESCRIZIONE IMPIANTO - ELEMENTI ANOMALI

L'impianto è rimasto quello originario precedente al '39

CLASSE DI TRASFORMABILITA' A	INTERVENTI CONSENTITI RS
--	------------------------------------

VOL. CONFERMATO 214.86 MC **VOL. (NE)** MC **VOLUME DI PROGETTO** 214.86 MC

PRESCRIZIONI: Si prescrive il risanamento conservativo dell'edificio



SCHEDA 05-04

L'unità minima di intervento 4 è sita in via Umberto

DATI METRICI

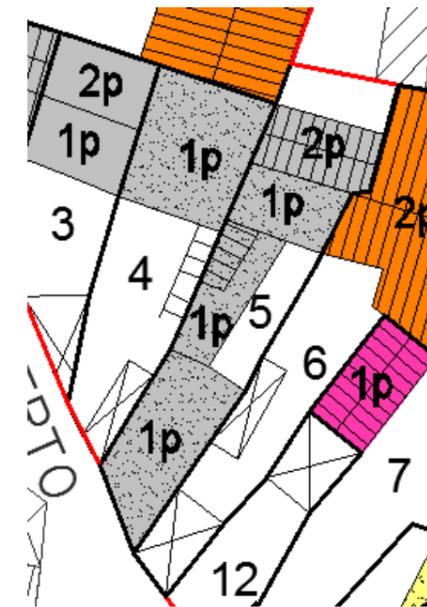
Superficie Lotto: 137.02 mq
 Volume esistente: 235.36 mc
 Indice fondiario: 2.58 mc/mq

DATI CATASTALI

Foglio: 25
 Mappale: 443



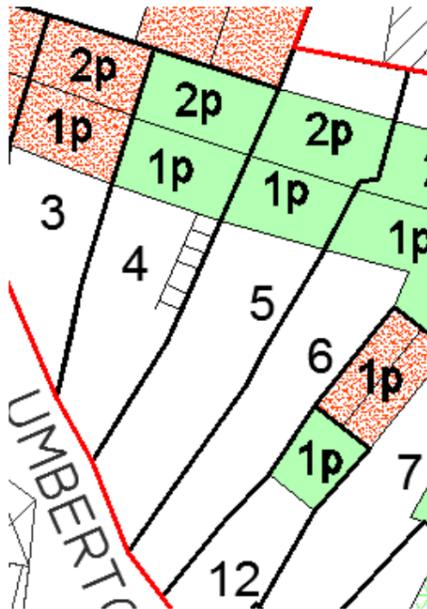
STATO ATTUALE



STATO DI CONSERVAZIONE:
 CATTIVO

<u>PERIODO DI COSTRUZIONE:</u>	PRIMA DEL '39	PRIMA DEL '69 NON DOCUMENTATA	PRIMA DEL '69 CON VARIANTI	DOPO IL '69	AREA LIBERA
TIPOLOGIA :	A CORTE ANTISTANTE	A CORTE RETROSTANTE	A CORTE DOPPIA	A PALAZZU	NON DEFINIBILE STORICAMENTE

SISTEMAZIONE PREVISTA



ANALISI STORICO-TIPOLOGICA E DEI MATERIALI

PIANO	CARATTERISTICHE STRUTTURALI	COPERTURA E MANTO DI COPERTURA	RIVESTIMENTI ESTERNI
TERRA PRIMO	MURATURA IN PIETRA	PIANA	-
SECONDO	-	-	-
PIANO	DESTINAZIONE D'USO	ELEMENTI DI PREGIO	INFISSI E OSCURAMENTI
TERRA PRIMO	RESIDENZIALE/NON UTILIZZATA	-	LEGNO
SECONDO	-	-	-

DESCRIZIONE IMPIANTO - ELEMENTI ANOMALI

Il corpo ricalca l'edificio storico, che è stato completamente alterato

CLASSE DI TRASFORMABILITA' C	INTERVENTI CONSENTITI NE
--	------------------------------------

VOL. CONFERMATO MC	VOL. (NE) 353.04 MC	VOLUME DI PROGETTO 353.04 MC
---------------------------------	----------------------------	-------------------------------------

PRESCRIZIONI: Nuova edificazione seconda la tipologia a corte antistante come quella dell'impianto originario e dei lotti limitrofi (vedi tipologia 1 dell'abaco dei tipi edilizi)

SCHEDA 05-05

L'unità minima di intervento 5 è sita in via Umberto

DATI METRICI

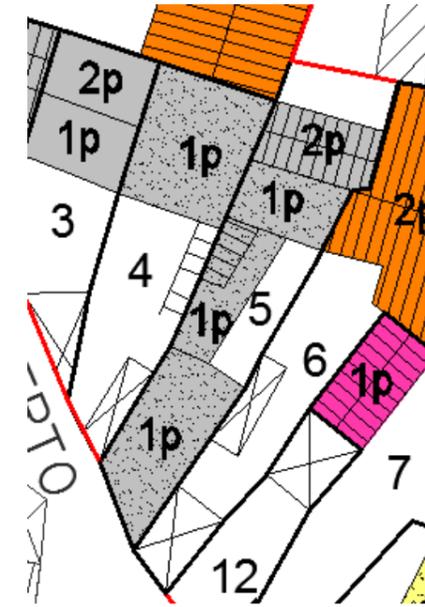
Superficie Lotto: 171.82 mq
 Volume esistente: 414.72 mc
 Indice fondiario: 2.91 mc/mq

DATI CATASTALI

Foglio: 25
 Mappale: 444



STATO ATTUALE



5

STATO DI CONSERVAZIONE:
 CATTIVO

<u>PERIODO DI COSTRUZIONE:</u>	PRIMA DEL '39	PRIMA DEL '69 NON DOCUMENTATA	PRIMA DEL '69 CON VARIANTI	DOPO IL '69	AREA LIBERA
TIPOLOGIA :	A CORTE ANTISTANTE	A CORTE RETROSTANTE	A CORTE DOPPIA	A PALAZZU	NON DEFINIBILE STORICAMENTE

ANALISI STORICO-TIPOLOGICA E DEI MATERIALI

PIANO	CARATTERISTICHE STRUTTURALI	COPERTURA E MANTO DI COPERTURA	RIVESTIMENTI ESTERNI
TERRA	MURATURA PORTANTE	-	-
PRIMO	MURATURA PORTANTE	FALDA	-
SECONDO	-	-	-
PIANO	DESTINAZIONE D'USO	ELEMENTI DI PREGIO	INFISSI E OSCURAMENTI
TERRA	RESIDENZIALE/NON UTILIZZATA	-	LEGNO
PRIMO	RESIDENZIALE/NON UTILIZZATA	-	LEGNO
SECONDO	-	-	-

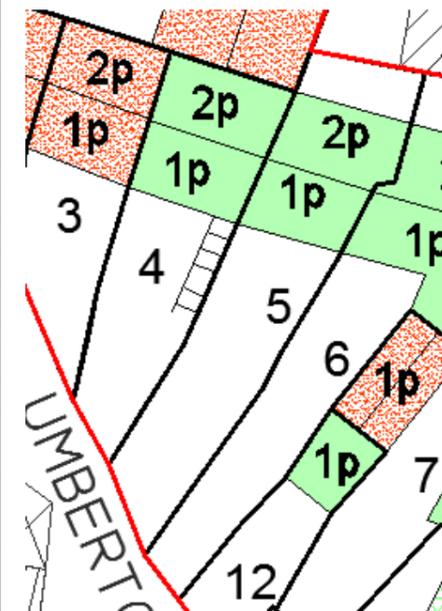
DESCRIZIONE IMPIANTO - ELEMENTI ANOMALI

Il corpo ricalca l'edificio storico, che è stato completamente alterato

CLASSE DI TRASFORMABILITA'	INTERVENTI CONSENTITI
C	NE
VOL. CONFERMATO MC	VOL. (NE) 500.00 MC
	VOLUME DI PROGETTO 500.00 MC

PRESCRIZIONI: Nuova edificazione con assetto a corte doppia secondo la tipologia 3 dell'abaco dei tipi edilizi (All.C)

SISTEMAZIONE PREVISTA



5
NE

SCHEDA 05-06

L'unità minima di intervento 6 è sita in via Umberto

DATI METRICI

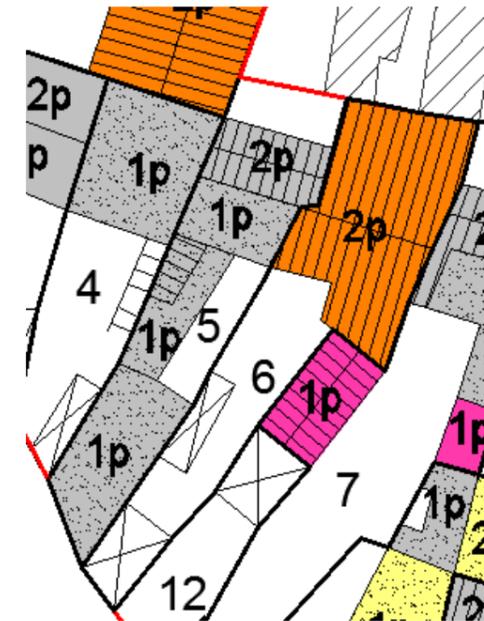
Superficie Lotto: 206.52 **mq**
 Volume esistente: 469.25 **mc**
 Indice fondiario: 2.91 **mc/mq**

DATI CATASTALI

Foglio: 25
 Mappale: 1325,1819 (parte)



STATO ATTUALE



STATO DI CONSERVAZIONE:
 BUONO

<u>PERIODO DI COSTRUZIONE:</u>	PRIMA DEL '39	PRIMA DEL '69 NON DOCUMENTATA	PRIMA DEL '69 CON VARIANTI	DOPO IL '69	AREA LIBERA
TIPOLOGIA :	A CORTE ANTISTANTE	A CORTE RETROSTANTE	A CORTE DOPPIA	A PALAZZU	NON DEFINIBILE STORICAMENTE

ANALISI STORICO-TIPOLOGICA E DEI MATERIALI

PIANO	CARATTERISTICHE STRUTTURALI	COPERTURA E MANTO DI COPERTURA	RIVESTIMENTI ESTERNI
TERRA	MURATURA PORTANTE	-	INTONACO
PRIMO	MURATURA PORTANTE	FALDA	INTONACO
SECONDO	-	-	-
PIANO	DESTINAZIONE D'USO	ELEMENTI DI PREGIO	INFISSI E OSCURAMENTI
TERRA	RESIDENZIALE	-	PVC
PRIMO	RESIDENZIALE	-	PVC
SECONDO	-	-	-

DESCRIZIONE IMPIANTO - ELEMENTI ANOMALI

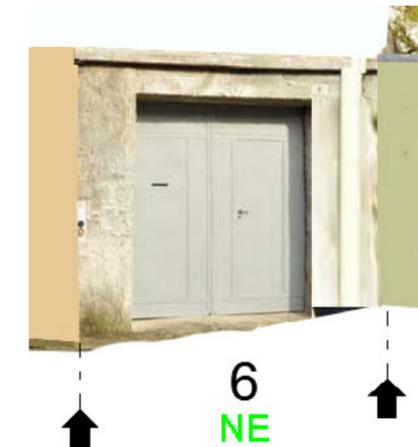
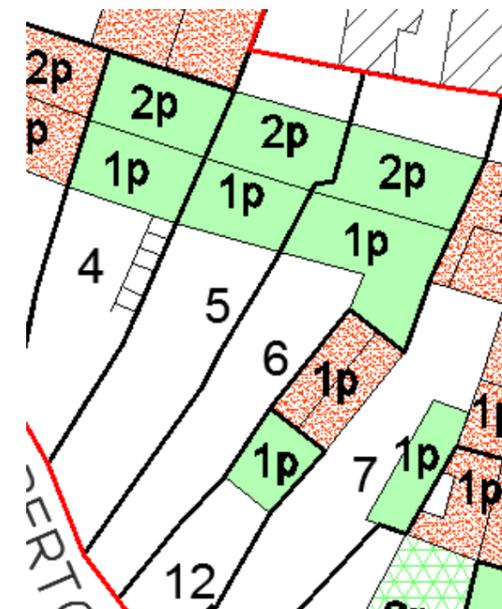
L'edificio attuale ha sostituito completamente il corpo storico

CLASSE DI TRASFORMABILITA' C	INTERVENTI CONSENTITI NE
--	------------------------------------

VOL. CONFERMATO MC **VOL. (NE)** 600.97 MC **VOLUME DI PROGETTO** 600.97 MC

PRESCRIZIONI: Nuova edificazione con assetto a corte doppia secondo la tipologia 3 dell'abaco dei tipi edilizi (All. C)

SISTEMAZIONE PREVISTA



SCHEDA 05-07

L'unità minima di intervento 7 è sita in via Umberto

DATI METRICI

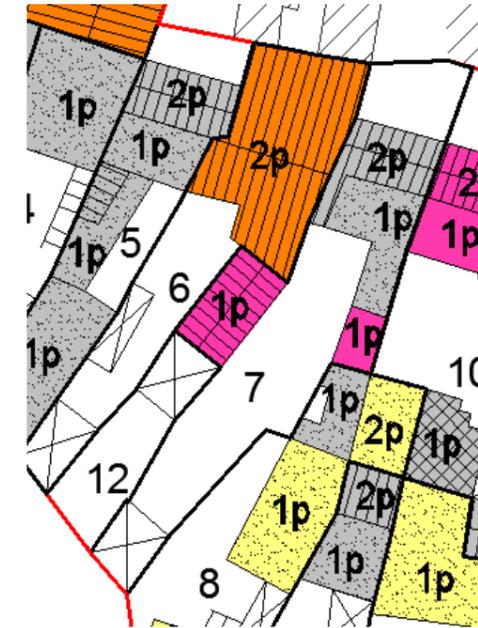
Superficie Lotto: 319.96 mq
 Volume esistente: 763.00 mc
 Indice fondiario: 2.91 mc/mq

DATI CATASTALI

Foglio: 25
 Mappale: 447,1499 (parte),1412,448A (parte)



STATO ATTUALE



STATO DI CONSERVAZIONE:
 CATTIVO/ RUDERE

<u>PERIODO DI COSTRUZIONE:</u>	PRIMA DEL '39	PRIMA DEL '69 NON DOCUMENTATA	PRIMA DEL '69 CON VARIANTI	DOPO IL '69	AREA LIBERA
TIPOLOGIA :	A CORTE ANTISTANTE	A CORTE RETROSTANTE	A CORTE DOPPIA	A PALAZZU	NON DEFINIBILE STORICAMENTE

ANALISI STORICO-TIPOLOGICA E DEI MATERIALI

PIANO	CARATTERISTICHE STRUTTURALI	COPERTURA E MANTO DI COPERTURA	RIVESTIMENTI ESTERNI
TERRA	MURATURA PORTANTE	PIANA	INTONACO
PRIMO	MURATURA PORTANTE	FALDA	INTONACO
SECONDO	-	-	-
PIANO	DESTINAZIONE D'USO	ELEMENTI DI PREGIO	INFISSI E OSCURAMENTI
TERRA	RESIDENZIALE/NON UTILIZZATA	-	LEGNO
PRIMO	RESIDENZIALE/NON UTILIZZATA	-	LEGNO
SECONDO	-	-	-

DESCRIZIONE IMPIANTO - ELEMENTI ANOMALI

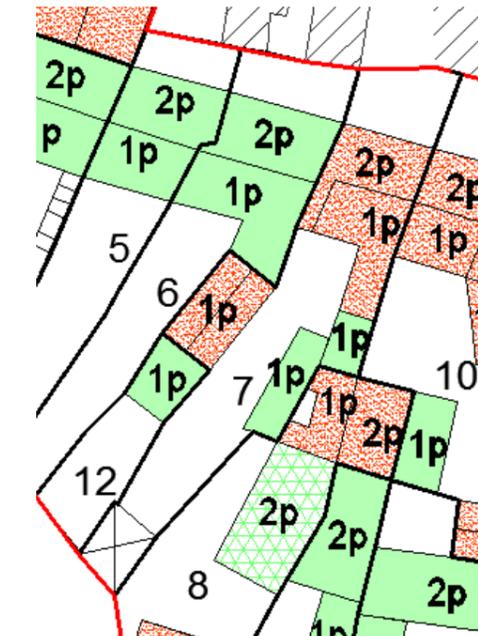
L'impianto presenta dei corpi certamente precedenti al '39, di cui l'edificio principale probabilmente alterato rispetto al fabbricato originario; all'impianto è stato annesso successivamente il corpo accessorio laterale, rimasto in alterato; che prima faceva parte del lotto 12

CLASSE DI TRASFORMABILITA'	INTERVENTI CONSENTITI
B - C - D	RT - NE

VOL. CONFERMATO 724.00 MC **VOL. (NE)** 207.08 MC **VOLUME DI PROGETTO** 931.08 MC

PRESCRIZIONI: Si prescrive la riqualificazione per il corpo accessorio in pietra e l'edificio principale; la ristrutturazione per i restanti corpi; si consente la nuova edificazione in ampliamento e in sostituzione del rudere

SISTEMAZIONE PREVISTA



SCHEDA 05-08

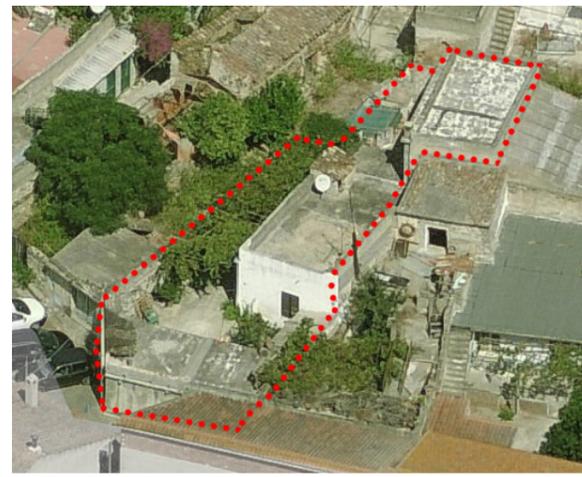
L'unità minima di intervento 8 è sita tra via Umberto e via Garibaldi

DATI METRICI

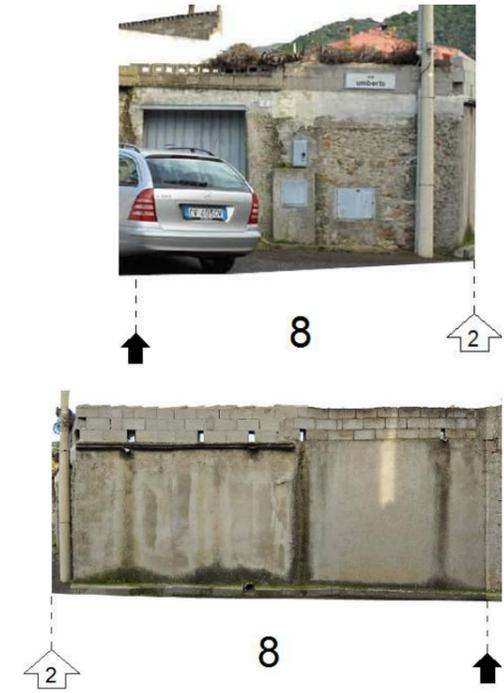
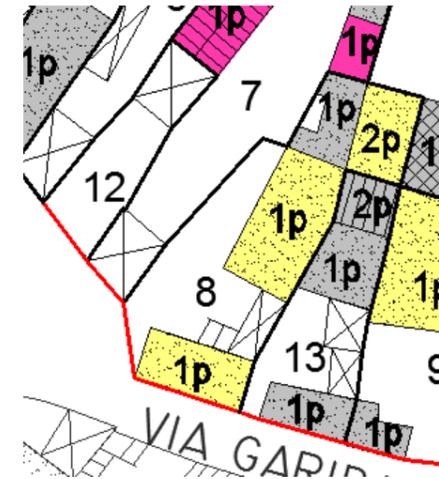
Superficie Lotto: 218.78 mq
 Volume esistente: 469.58 mc
 Indice fondiario: 2.91 mc/mq

DATI CATASTALI

Foglio: 25
 Mappale: 1498, 460 e 1499 (parte)



STATO ATTUALE



STATO DI CONSERVAZIONE:
 MEDIOCRE

PERIODO DI COSTRUZIONE:	PRIMA DEL '39	PRIMA DEL '69 NON DOCUMENTATA	PRIMA DEL '69 CON VARIANTI	DOPO IL '69	AREA LIBERA
TIPOLOGIA :	A CORTE ANTISTANTE	A CORTE RETROSTANTE	A CORTE DOPPIA	A PALAZZO	NON DEFINIBILE STORICAMENTE

SISTEMAZIONE PREVISTA

ANALISI STORICO-TIPOLOGICA E DEI MATERIALI

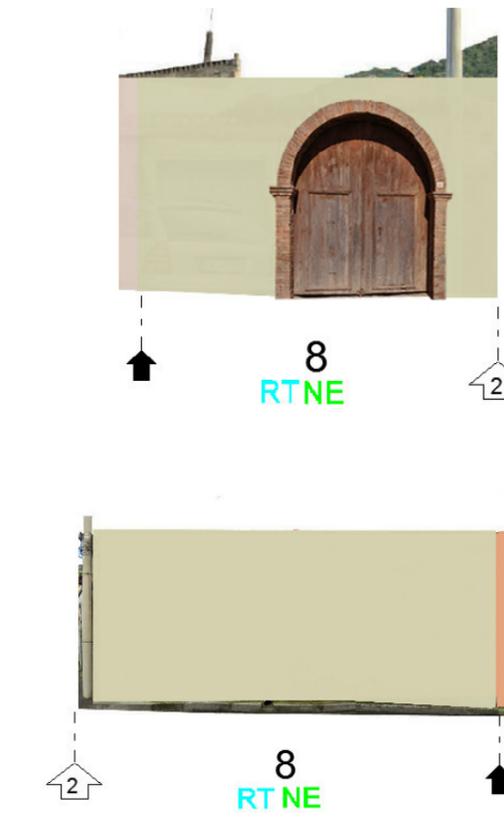
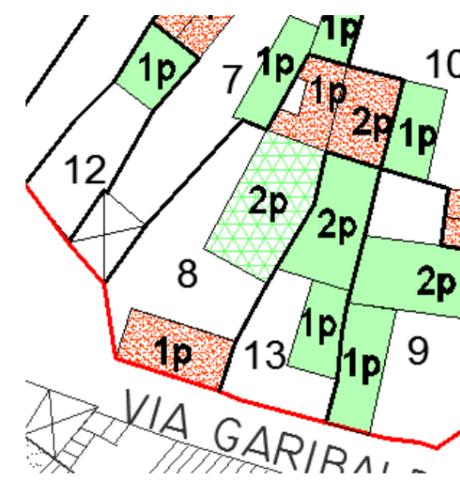
PIANO	CARATTERISTICHE STRUTTURALI	COPERTURA E MANTO DI COPERTURA	RIVESTIMENTI ESTERNI
TERRA PRIMO	MURATURA PORTANTE	PIANA	INTONACO
SECONDO	-	-	-
PIANO	DESTINAZIONE D'USO	ELEMENTI DI PREGIO	INFISSI E OSCURAMENTI
TERRA PRIMO	RESIDENZIALE/NON UTILIZZATA	-	ALLUMINIO ANODIZZATO ORO
SECONDO	-	-	-

DESCRIZIONE IMPIANTO - ELEMENTI ANOMALI
 Il lotto originario è stato ampliato in seguito al frazionamento dei lotto 7 e 10; l'edificio storico è stato completamente sostituito

CLASSE DI TRASFORMABILITA' C	INTERVENTI CONSENTITI RT- NE
--	--

VOL. CONFERMATO 469.58 MC	VOL. (NE) 167.08 MC	VOLUME DI PROGETTO 636.65 MC
----------------------------------	----------------------------	-------------------------------------

PRESCRIZIONI: Si prescrive la ristrutturazione edilizia per l'intero impianto e si consente la nuova edificazione in sopraelevazione del corpo ad un piano



SCHEDA 05-09

L'unità minima di intervento 9 è sita tra via Garibaldi e via Nenni

DATI METRICI

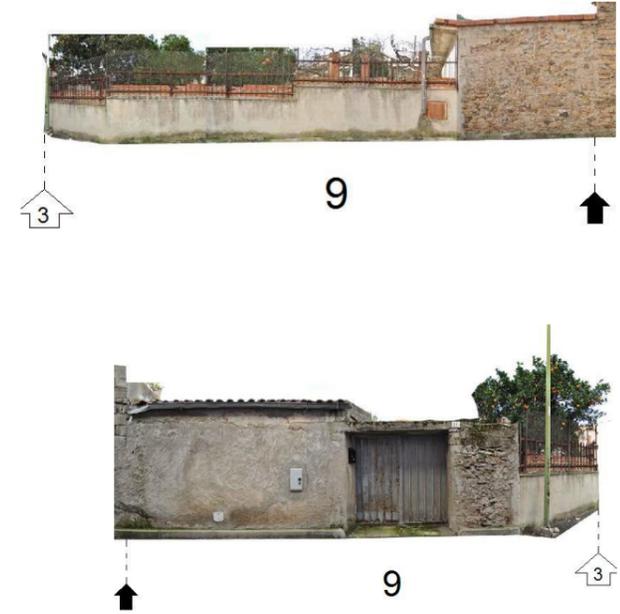
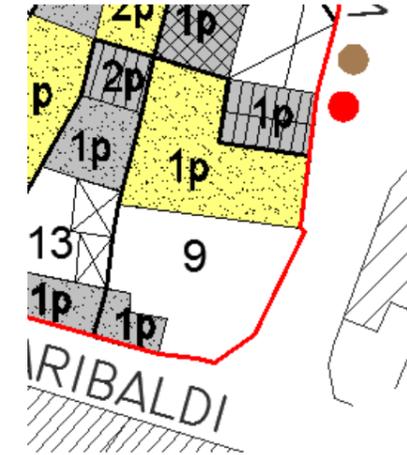
Superficie Lotto: 176.00 mq
 Volume esistente: 266.45 mc
 Indice fondiario: 2.27 mc/mq

DATI CATASTALI

Foglio: 25
 Mappale: 1628 (parte)



STATO ATTUALE



STATO DI CONSERVAZIONE:
 MEDIOCRE

<u>PERIODO DI COSTRUZIONE:</u>	PRIMA DEL '39	PRIMA DEL '69 NON DOCUMENTATA	PRIMA DEL '69 CON VARIANTI	DOPO IL '69	AREA LIBERA
<u>TIPOLOGIA :</u>	A CORTE ANTISTANTE	A CORTE RETROSTANTE	A CORTE DOPPIA	A PALAZZU	NON DEFINIBILE STORICAMENTE

ANALISI STORICO-TIPOLOGICA E DEI MATERIALI

PIANO	CARATTERISTICHE STRUTTURALI	COPERTURA E MANTO DI COPERTURA	RIVESTIMENTI ESTERNI
TERRA	MURATURA PORTANTE	PIANA	INTONACO
PRIMO	-	-	-
SECONDO	-	-	-
PIANO	DESTINAZIONE D'USO	ELEMENTI DI PREGIO	INFISSI E OSCURAMENTI
TERRA	RESIDENZIALE/NON UTILIZZATA	-	LEGNO
PRIMO	-	-	-
SECONDO	-	-	-

DESCRIZIONE IMPIANTO - ELEMENTI ANOMALI

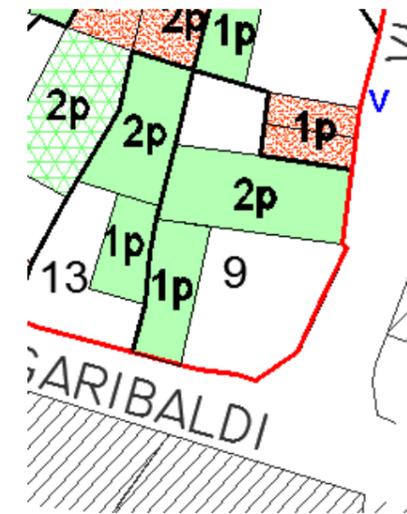
L'edificio ad un piano ha completamente sostituito il fabbricato antecedente al '39

CLASSE DI TRASFORMABILITA' C	INTERVENTI CONSENTITI NE
--	------------------------------------

VOL. CONFERMATO MC **VOL. (NE)** 399.68 MC **VOLUME DI PROGETTO** 399.68 MC

PRESCRIZIONI: Nuova edificazione con assetto a corte antistante seconda la tipologia 1 dell'abaco dei tipi edilizi (All. C)

SISTEMAZIONE PREVISTA



SCHEDA 05-10

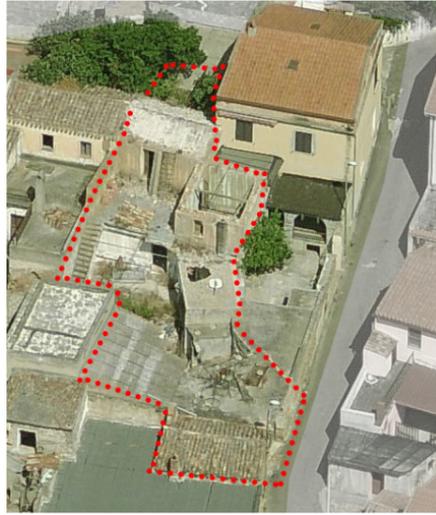
L'unità minima di intervento 10 è sita in via Nenni

DATI METRICI

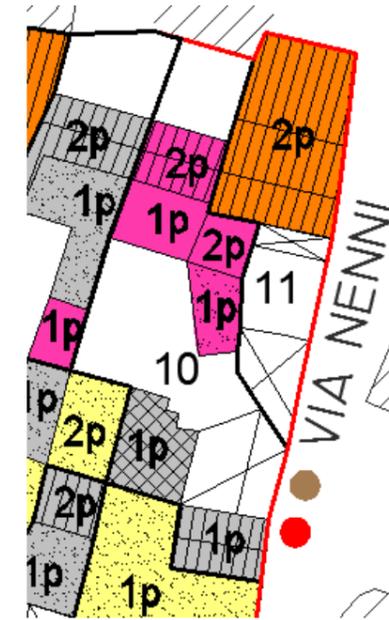
Superficie Lotto: 220.22 mq
 Volume esistente: 426.40 mc
 Indice fondiario: 2.91 mc/mq

DATI CATASTALI

Foglio: 25
 Mappale: 448 (parte)



STATO ATTUALE



STATO DI CONSERVAZIONE:
 CATTIVO

<u>PERIODO DI COSTRUZIONE:</u>	PRIMA DEL '39	PRIMA DEL '69 NON DOCUMENTATA	PRIMA DEL '69 CON VARIANTI	DOPO IL '69	AREA LIBERA
TIPOLOGIA :	A CORTE ANTISTANTE	A CORTE RETROSTANTE	A CORTE DOPPIA	A PALAZZU	NON DEFINIBILE STORICAMENTE

ANALISI STORICO-TIPOLOGICA E DEI MATERIALI

PIANO	CARATTERISTICHE STRUTTURALI	COPERTURA E MANTO DI COPERTURA	RIVESTIMENTI ESTERNI
TERRA	MURATURA PORTANTE	-	-
PRIMO	MURATURA PORTANTE	ETERNIT	-
SECONDO	-	-	-
PIANO	DESTINAZIONE D'USO	ELEMENTI DI PREGIO	INFISSI E OSCURAMENTI
TERRA	RESIDENZIALE/NON UTILIZZATA	-	LEGNO
PRIMO	RESIDENZIALE/NON UTILIZZATA	-	LEGNO
SECONDO	-	-	-

DESCRIZIONE IMPIANTO - ELEMENTI ANOMALI

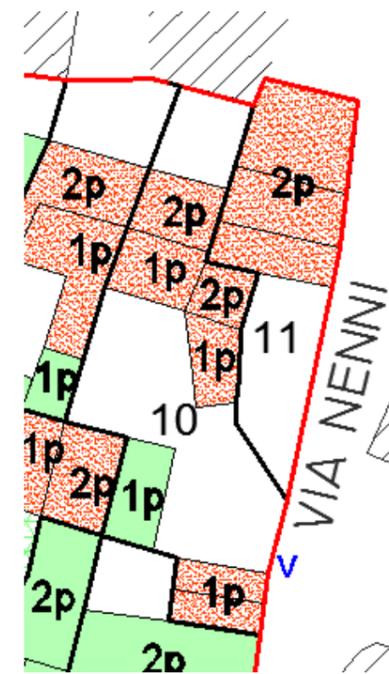
L'impianto, che versa in stato di rudere, è probabilmente riconducibile in parte a quello originario antecedente al '39; il corpo accessorio in pietra a vista sul fronte strada non risale a prima del 1939, ma si ritiene importante da tutelare

CLASSE DI TRASFORMABILITA'	INTERVENTI CONSENTITI
B - C - D	RT - NE

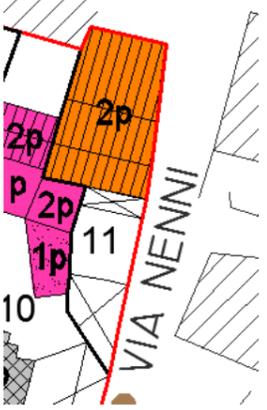
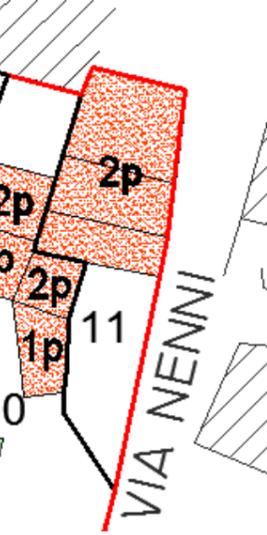
VOL. CONFERMATO 78.00 MC **VOL. (NE)** 562.84 MC **VOLUME DI PROGETTO** 640.84 MC

PRESCRIZIONI: Si prescrive il recupero del rudere e la riqualificazione del corpo accessorio fronte strada; mantenimento della recinzione in pietra a vista, nonché dell'arco e del portone in legno

SISTEMAZIONE PREVISTA



SCHEDA 05-11

L'unità minima di intervento 11 è sita in via Nenni						STATO ATTUALE	
DATI METRICI Superficie Lotto: 138.33 mq Volume esistente: 571.04 mc Indice fondiario: 2.91 mc/mq			DATI CATASTALI Foglio: 25 Mappale: 1650				
							
STATO DI CONSERVAZIONE: BUONO						SISTEMAZIONE PREVISTA 	
PERIODO DI COSTRUZIONE:	PRIMA DEL '39	PRIMA DEL '69 NON DOCUMENTATA	PRIMA DEL '69 CON VARIANTI	DOPO IL '69	AREA LIBERA		
TIPOLOGIA :	A CORTE ANTISTANTE	A CORTE RETROSTANTE	A CORTE DOPPIA	A PALAZZO	NON DEFINIBILE STORICAMENTE		
ANALISI STORICO-TIPOLOGICA E DEI MATERIALI							
PIANO	CARATTERISTICHE STRUTTURALI	COPERTURA E MANTO DI COPERTURA	RIVESTIMENTI ESTERNI				
TERRA	MURATURA PORTANTE	-	INTONACO				
PRIMO	MURATURA PORTANTE	FALDA	INTONACO				
SECONDO	-	-	-				
PIANO	DESTINAZIONE D'USO	ELEMENTI DI PREGIO	INFISSI E OSCURAMENTI				
TERRA	RESIDENZIALE	-	AVVOLGIBILI IN PVC, INFISSI PVC				
PRIMO	RESIDENZIALE	-	AVVOLGIBILI IN PVC, INFISSI PVC				
SECONDO	-	-	-				
DESCRIZIONE IMPIANTO - ELEMENTI ANOMALI							
L'edificio è di recente costruzione							
CLASSE DI TRASFORMABILITA' C			INTERVENTI CONSENTITI RT				
VOL. CONFERMATO 571.04 MC		VOL. (NE).....MC		VOLUME DI PROGETTO 571.04 MC			
PRESCRIZIONI: Si prescrive la ristrutturazione edilizia con adeguamento tipologico e adeguamento finiture							

SCHEDA 05-12

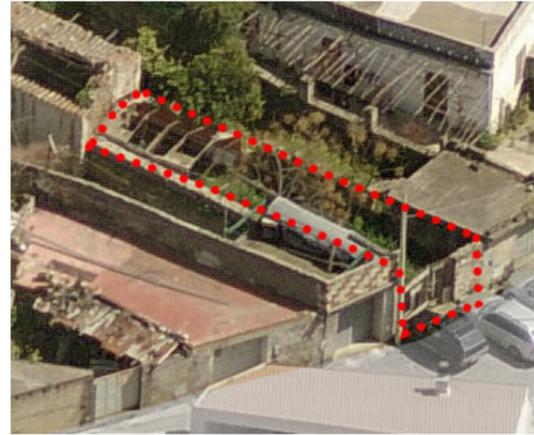
L'unità minima di intervento 12 è sita in via Umberto

DATI METRICI

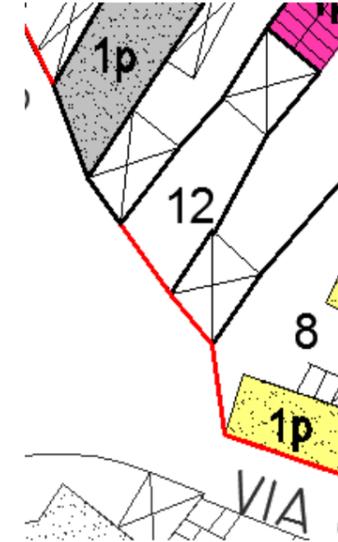
Superficie Lotto: 62.52 mq
 Volume esistente: 35.11 mc
 Indice fondiario: 2.00 mc/mq

DATI CATASTALI

Foglio: 25
 Mappale: 1819 (parte)



STATO ATTUALE



STATO DI CONSERVAZIONE:
 LOTTO INEDIFICATO

<u>PERIODO DI COSTRUZIONE:</u>	PRIMA DEL '39	PRIMA DEL '69 NON DOCUMENTATA	PRIMA DEL '69 CON VARIANTI	DOPO IL '69	AREA LIBERA
<u>TIPOLOGIA :</u>	A CORTE ANTISTANTE	A CORTE RETROSTANTE	A CORTE DOPPIA	A PALAZZU	NON DEFINIBILE STORICAMENTE

ANALISI STORICO-TIPOLOGICA E DEI MATERIALI

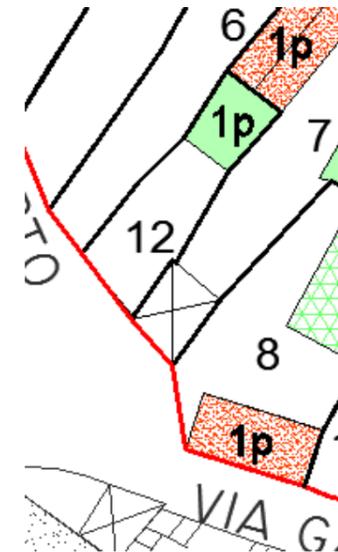
PIANO	CARATTERISTICHE STRUTTURALI	COPERTURA E MANTO DI COPERTURA	RIVESTIMENTI ESTERNI
TERRA	-	-	-
PRIMO	-	-	-
SECONDO	-	-	-
PIANO	DESTINAZIONE D'USO	ELEMENTI DI PREGIO	INFISSI E OSCURAMENTI
TERRA	-	-	-
PRIMO	-	-	-
SECONDO	-	-	-

DESCRIZIONE IMPIANTO - ELEMENTI ANOMALI

CLASSE DI TRASFORMABILITA'	INTERVENTI CONSENTITI
C	NE
VOL. CONFERMATO MC	VOL. (NE) 125.04 MC VOLUME DI PROGETTO 125.04 MC

PRESCRIZIONI: Nuova edificazione con assetto a corte antistante secondo la tipologia 1 dell'abaco dei tipi edilizi (All.C)

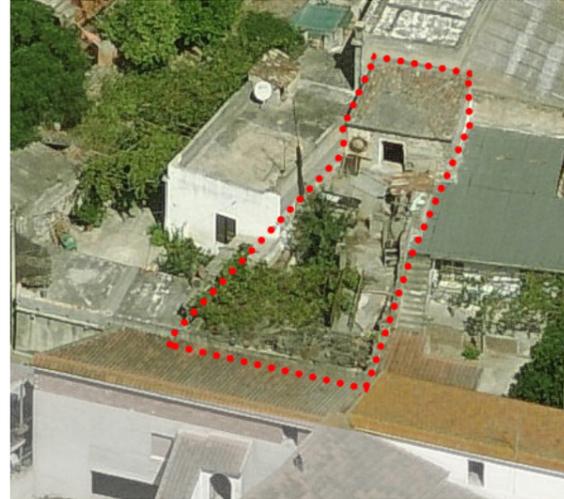
SISTEMAZIONE PREVISTA



SCHEDA 05-13

L'unità minima di intervento 13 è sita in via Garibaldi

DATI METRICI		DATI CATASTALI	
Superficie Lotto:	101.8 mq	Foglio: 25	
Volume esistente:	184.83 mc	Mappale: 460 (parte)	
Indice fondiario:	2.00 mc/mq		



STATO ATTUALE

STATO DI CONSERVAZIONE:
CATTIVO

<u>PERIODO DI COSTRUZIONE:</u>	PRIMA DEL '39	PRIMA DEL '69 NON DOCUMENTATA	PRIMA DEL '69 CON VARIANTI	DOPO IL '69	AREA LIBERA
TIPOLOGIA :	A CORTE ANTISTANTE	A CORTE RETROSTANTE	A CORTE DOPPIA	A PALAZZU	NON DEFINIBILE STORICAMENTE

ANALISI STORICO-TIPOLOGICA E DEI MATERIALI

PIANO	CARATTERISTICHE STRUTTURALI	COPERTURA E MANTO DI COPERTURA	RIVESTIMENTI ESTERNI
TERRA	BLOCCHETTI CLS	PIANA	-
PRIMO	-	FALDA	-
SECONDO	-	-	-
PIANO	DESTINAZIONE D'USO	ELEMENTI DI PREGIO	INFISSI E OSCURAMENTI
TERRA	RESIDENZIALE/NON UTILIZZATA	-	-
PRIMO	-	-	-
SECONDO	-	-	-

DESCRIZIONE IMPIANTO - ELEMENTI ANOMALI

CLASSE DI TRASFORMABILITA' C		INTERVENTI CONSENTITI NE	
VOL. CONFERMATO MC	VOL. (NE) 203.60 MC	VOLUME DI PROGETTO 203.60 MC	

PRESCRIZIONI: Nuova edificazione con assetto a corte antistante secondo la tipologia 1 dell'abaco dei tipi edilizi (All.C)

SISTEMAZIONE PREVISTA